

Số: 135/TB-SXD

Trà Vinh, ngày 13 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bước giá trong thực hiện bán đấu giá**  
**nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2893/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt giá khởi điểm phục vụ bán đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh,

Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh đề nghị đơn vị tổ chức đấu giá tài sản thực hiện bước giá bán đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh theo quy định tại Khoản 1 Điều 5 của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, cụ thể như sau:

Stt	Tài sản bán đấu giá	Giá khởi điểm (đồng)	Tỷ lệ (%)	Bước giá (đồng)
1	Căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh,; + Tổng diện tích đất ở: 92,10 m <sup>2</sup> + Tổng diện tích nhà: 279,15 m <sup>2</sup> (tỷ lệ chất lượng còn lại 50%). + Loại nhà: nhà cấp III (01 trệt, 01 lửng, 02 lầu)	23.324.478.735	3%	700.000.000

**Ghi chú:** Bước giá là 699.734.362 đồng, để thuận tiện cho việc đấu giá tài sản nên được làm tròn là 700.000.000 đồng/bước giá.

Sở Xây dựng tỉnh Trà Vinh đề nghị đơn vị tổ chức đấu giá tài sản thực hiện theo nội dung trên./.

**Nơi nhận:**

- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản;
- BGD Sở XD;
- Lưu: VT.



Lê Minh Loan